

JUDETUL BRASOV  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI LISA

HOTARAREA NR. 24  
Din 28.02.2019

*Privind modificarea termenelor de plata a chiriei aferente pentru contractele de inchiriere pasune comunale incheiate cu crescatorii de animale in anul 2015 , in urma licitatiei care a avut loc in data de 31.03.2015.*

Consiliul Local al comunei Lisa , judetul Brasov, intrunit in sedinta ordinara la data de 28.02.2019

Avand in vedere cererea formulata de Asociatia crescatorilor de animale « Pojorteană » din Pojorta , inregistrata cu nr. 680/27.02.2019 prin care solicita modificarea termenelor de plata a chiriei pentru pasune, stabilite prin contractul de inchiriere pasune din anul 2015 , incheiat in baza Procesului Verbal de Adjudicare nr.1007/ 31.03.2015 , datorita faptului ca sunt in imposibilitate de a respecta aceste termene, motivat de faptul ca din anul 2015 sunt mari intarzieri la termenele de plata a subventiei atat pe animale cat si pe teren , iar plata de penalitati pentru neplata la termen nu face decat sa impovareze Asociatia formata din toti crescatorii de animale din satul Pojorta,

Tinand cont de motivele Guvernului la adoptarea OUG nr.34/2013, indicate in preambulul acestui act normativ : » *in contextul crizei economico-financiare actuale din Romania care a afectat si afecteaza in continuare sectorul agricol, avand in vedere nevoia stringenta de redresare economica in conditiile actualei crize economice mondiale..... tinand cont de importanta cresterii animalelor si de facilitarea accesului acestora la suprafetele de pajiști disponibile, aflate atat in domeniul public, cat si in domeniul privat al unitatilor administrativ-teritoriale, ..... in conditiile in care pentru majoritatea crescatorilor de animale singura sursa de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obtinuta de pe pajiști” , luand in considerare faptul ca utilizatorii de pajiști beneficiaza de plăți unice pe suprafata, plati care in anul 2016 , pentru anul 2015, nu au fost achitate la timp,fapt ce a dus la decalarea platii chiriei pentru pasune cu suportarea de penalitati ,*

Avand in vedere faptul ca in anul 2015 chiria stabilita pentru pasune este mare fata de cea stabilita de comunele din Tara Fagarasului si fata de cea stabilita de Consiliul Local Lisa pentru pasunea inchiriata in anul 2013-2014, astfel ca , neincasarea la timp a subventiei nici pentru animale si nici pentru pasune duc la imposibilitatea de plata la timp a chiriei, si ca interesul bugetului local este sa-si incaseze taxele si impozitele stabilite si ca totodata autoritatile publice locale trebuie sa inteleaga

si sa sprijine producatorii locali, crescatorii de animale si agricultorii prin diverse masuri ,

Tinand cont de prevederile art.XII pct 1 , pct.2 si pct. 3 din contractele cadru de inchiriere pasune incheiate in urma Procesului Verbal de Adjudecare nr.1007/ 31.03.2015 , de prevederile art.1166 si urm .din Noul Cod Civil

In temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit.b) ; c); d) , art 45 alin.2 lit.a) si alin.3 , art.121 alin.4 din Legea nr. 215/2001 republicata si modificata privind administratia publica locala

#### HOTARASTE

Art.1. Incepand cu **anul V contractual , aprilie 2019- aprilie 2020**, se modifica art.IV, pct.3 din contractele de inchiriere pasune , incheiate in baza Procesului Verbal de Adjudecare nr.1007/ 31.03.2015 dupa cum urmeaza :

« 3. Plata chiriei se face astfel :

Pentru **anul V contractual ( aprilie 2019- aprilie 2020) :**

- pana in data de 31.03.2020 se va achita 30% din valoarea chiriei aferente anului V contractual
- pana in data de 30.04.2020 se va achita inca 30% din valoarea chiriei aferente anului V contractual
- pana in data de 30.06.2020 se va achita restul de 40% din valoarea chiriei aferente anului V contractual »

Pentru **anul VI contractual ( aprilie 2020- aprilie 2021) :**

- pana in data de 31.03.2021 se va achita 30% din valoarea chiriei aferente anului VI contractual
- pana in data de 30.04.2021 se va achita inca 30% din valoarea chiriei aferente anului VI contractual
- pana in data de 30.06.2021 se va achita restul de 40% din valoarea chiriei aferente anului VI contractual »

Pentru **anul VII contractual ( aprilie 2021- aprilie 2022) :**

- pana in data de 31.03.2022 se va achita 30% din valoarea chiriei aferente anului VII contractual
- pana in data de 30.04.2022 se va achita inca 30% din valoarea chiriei aferente anului VII contractual
- pana in data de 30.06.2022 se va achita restul de 40% din valoarea chiriei aferente anului VII contractual »

Art.2. Prevederile art.1 se aplica contractelor de inchiriere pasune comunala incheiate in anul 2015, prevazute in anexa la prezenta hotarare .

Art.3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza dl.Gheorghe Moga , primarul comunei Lisa , prin compartimentele de specialitate .

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Ionescu Crisan Ioan



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR  
c.j.Diana Ileana NICUSAN

Ex.6

N.D.I. Difuzare: 1 ex.la colectie ; 1 ex.la prefectura ; 1 ex. la dl Primar ; 1 ex. afisat la sediul primariei ;

**NOTA: prezenta hotarare a fost adoptata cu 8 voturi « pentru »  
( abtinere : Paler, Guseila A, Greavu D )**



JUDETUL BRASOV  
CONSILIUL LOCAL AL  
COMUNEI LISA

*ANEXA 1 LA HCL NR. 24/28.02.2019*

**CONTRACTE DE INCHIRIERE pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei LISA încheiate în anul 2015**

- 1) **CONTRACTE DE INCHIRIERE nr. 1244 / 23.04.2015 , încheiat cu dna .Toma Maria , sat Breaza nr.75 , pentru suprafața de 73,83 ha pasune**
- 2) **CONTRACTE DE INCHIRIERE nr. 1319/ 29.04.2015 , încheiat cu dna Dan Adriana , Lisa nr.453, Zona Turistica, pentru suprafața de 76,05 ha ha pasune**
- 3) **CONTRACTE DE INCHIRIERE nr.1318/ 29.04.2015 , încheiat cu Asociația Crescătorilor de animale "Pojorteană"- Pojorta prin Guseila Adrian Mircea , pentru suprafața de 200 ha teren Langa**

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
Ionescu Crisan Ioan



**CONTRASEMNEAZA,**  
**SECRETAR**  
c.j.Diana Ileana NICUSAN

A blue ink signature of the Secretary, c.j. Diana Ileana Nicusan.